



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.04.2024

№ 972

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 21.03.2024 № 3341:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 94 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:14589 (94 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Култаевское, д. Шилово, ул. Ясная.

Цель: Размещение линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Шилово, ул. Солнечная, к дому 42 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 05.04.2024 № 972

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Шилово, ул. Солнечная, к дому 42 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)»

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Шилово, ул. Солнечная, к дому 42

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 94

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:

От точки n1 до точки n2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:21421

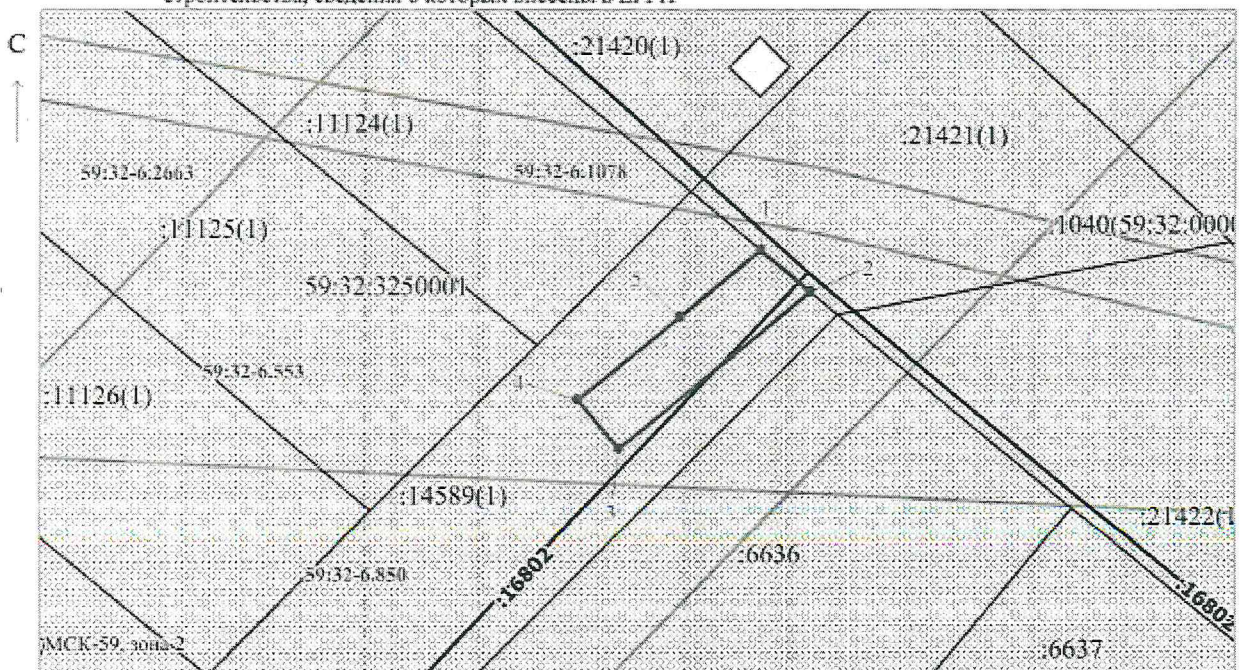
От точки n2 до точки n1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:14589

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
1	507189.35	2211604.19	0.1
2	507186.08	2211608.09	0.1
3	507173.85	2211593.20	0.1
4	507177.72	2211590.03	0.1
5	507184.16	2211597.87	0.1
1	507189.35	2211604.19	0.1

Условные обозначения:

- :3У1 - проектные границы публичного сервитута
- проектное местоположение инженерного сооружения
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- :14589 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :39 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 59:32:3250001 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- 59:32:6.553 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН



Масштаб 1:1500